

In IJsselstein heeft bijna iedereen kabeltelevisie, met een breed aanbod van zenders in diverse talen. Toch willen sommigen (ook) een schotelantenne.

Helaas kunnen deze schotelantennes schade aan de woning veroorzaken en de woonomgeving ontsieren.

Om dat te voorkomen heeft Provides spelregels opgesteld voor iedereen die een schotelantenne wil plaatsen.

Schotelantenne plaatsen: eerst afspraken maken!

*De eerste stap is het belangrijkste: wilt u een schotelantenne plaatsen, neem dan **vooraf contact op met Provides** om goede afspraken te maken over de wijze waarop u een schotelantenne kunt plaatsen.*

Wat wel en niet mag

Een schotelantenne:

1. Mag nooit aan de voorgevel, achtergevel of zijgevel van de woning worden bevestigd.
 2. Mag niet op het dak of aan de schoorsteen worden bevestigd.
 3. Mag bij eengezinswoningen en portiekwoningen wel op de begane grond worden geplaatst in de achtertuin.
 4. Mag bij plaatsing in een achtertuin niet uitsteken boven de maximaal toegestane schuttinghoogte: 1.80 meter. Indien de achtertuin grenst aan de openbare weg mag de schotelantenne niet uitsteken boven de maximaal toegestane schuttinghoogte van 1.00 meter.
 5. Moet bij plaatsing in de achtertuin op minimaal 2 meter afstand van de erfscheiding staan.
 6. Mag wel, bij een flat of galerijwoning, op het balkon worden geplaatst, mits de bovenkant van de schotel niet boven de balkonrand uitsteekt.
 7. Mag uitsluitend op het perceel van het gehuurde worden geplaatst.
 8. Mag niet in een openbare groenvoorziening worden geplaatst.
- Tot slot: per adres mag niet meer dan 1 schotelantenne worden geplaatst.

Constructie-eisen

De schotelantenne moet:

- een diameter hebben die niet groter is dan 60 cm;
- met roestvrij materiaal worden bevestigd;
- stormvast zijn verankerd. Dat geldt ook voor de antennekabels. De kabels mogen niet door kozijnen of balkonvloer geboord/genageld worden;
- op een door Provides goedgekeurde klem- of schroefpaal geplaatst worden. Vraag de Wijkbeheerder waar de door Provides goedgekeurde klem- of schroefpalen verkrijgbaar zijn;
- op een balkon of terras van een galerijwoning worden bevestigd op een klem- of schroefpaal die tussen de vloer en het plafond is vastgeklemd. De schotelantenne mag niet aan de galerij worden bevestigd;
- zodanig worden bevestigd, dat deze eenvoudig kan worden verwijderd.

Kleur

De kleur van de antenneconstructie, schotel en bedrading moet neutraal zijn en niet contrasterend met de achtergrond.

Overige eisen

Verzekering

U moet een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering hebben afgesloten, cq. afsluiten. Dat is voor het geval er schade ontstaat, veroorzaakt door de schotelantenne, als gevolg van bijvoorbeeld storm, blikseminslag of waterschade. Indien u geen verzekering heeft afgesloten zal Provides u geen toestemming verlenen een schotelantenne te plaatsen.

Verwijdering van de schotelantenne

De schotelantenne moet worden verwijderd als:

- u de woning verlaat bij het einde van de huurovereenkomst;
- omwonenden daar hinder van ondervinden;
- door wijziging van overheidsvoorschriften het verwijderen noodzakelijk is geworden;
- deze is geplaatst of veranderd zonder schriftelijke toestemming van Provides;
- u wel toestemming heeft gekregen maar de schotelantenne niet meer voldoet aan bovengenoemde voorwaarden en eisen;
- deze naar oordeel van provides de gevel ontsiert of een gevaar vormt voor de omgeving.

De schotelantenne moet verwijderd worden na de eerste schriftelijke aanzegging van Provides. U bent verplicht, indien dit noodzakelijk is voor de onderhoudswerkzaamheden, de schotelantenne op de eerste aanzegging te verwijderen. De kosten voor demontage, constructie en bekabeling komen voor uw rekening.

Vrijwaring

U vrijwaart Provides voor alle schade aan eigendommen van derden tijdens de montage, het gebruik en de demontage van de schotelantenne.

Onderhoud van de schotelantenne

U bent verplicht de schotelantenne met constructie te onderhouden naar genoegen van Provides.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst of renovatie moet u de schotelantenne met constructie (laten) verwijderen zonder enige schade achter te laten. Als er na verwijdering toch schade blijkt te zijn, dan moet u de schade herstellen of vergoeden.

U mag de schotelantenne en/of de constructie of bekabeling **niet** ter overname aan bieden aan de opvolgende huurder, tenzij u van Provides vooraf schriftelijk toestemming heeft gekregen.

Procedure

- Voordat een schotelantenne mag worden geplaatst dient de huurder daarvoor schriftelijk toestemming te hebben van Provides.
- Om deze toestemming te kunnen krijgen moet het aanvraagformulier 'Schotelantenne' volledig ingevuld in worden geleverd bij Provides. Op het aanvraagformulier dient exact te worden aangegeven op welke wijze de schotelantenne zal worden geplaatst.
- Provides beslist binnen 2 weken op het verzoek en bericht de aanvrager schriftelijk of, en onder welke voorwaarden, zij de aanvraag goedkeurt.
- Indien Provides toestemming verleent voor het plaatsen van een schotelantenne, geldt deze toestemming, waarbij een foto hoort van de toegestane situatie, alleen voor plaatsing van de schotelantenne op de aangevraagde en goedgekeurde wijze.
- Indien de huurder de schotelantenne vervolgens wil verplaatsen zal de huurder opnieuw een aanvraag in moeten dienen en daarvoor opnieuw toestemming moeten krijgen.
- Er zal door Provides slechts toestemming worden verleend voor de plaatsing van schotelantennes conform het in deze informatie opgenomen schotelantennebeleid.
- Indien een schotelantenne wordt geplaatst zonder dat door Provides vooraf toestemming is verleend, zal Provides verzoeken de schotelantenne te verwijderen en/of een aanvraag in te dienen voor plaatsing van de schotelantenne conform het schotelantennebeleid.
- Wordt de schotelantenne niet verwijderd, dan zal Provides rechtsmaatregelen treffen

Let op!

U blijft altijd zelf aansprakelijk voor het onderhoud en schade aan derden.

Wij hebben deze informatie met zorg samengesteld. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

Provides
Postbus 72
3400 AB IJsselstein

T 030 - 686 05 00
E info@provides.nl