

Huuropzegging in verband met overlijden

IJsselstein, datum: _____

In verband met het overlijden van:

Naam huurder : _____ M/V*

Adres huurder : _____

deelt erfgenaam mee,

het gehuurde op te zeggen met ingang van : _____

Contactgegevens van erfgenaam

Naam : _____ M/V*

Adres : _____

Postcode/woonplaats: _____

Telefoonnummer : _____

E-mailadres : _____

Uw huuropzegging kan alleen in behandeling worden genomen als een kopie van de overlijdensakte is bijgevoegd.

Ondergetekende is op de hoogte van de wettelijke minimum opzegtermijn van één (kalender)maand en zal deze ook in acht nemen. De opzegtermijn vangt aan op het moment van ontvangst van de volledig en correct ingevulde huuropzegging.

Houdt u er rekening mee dat er binnen een week na ontvangst van de huuropzegging een voorinspectie gepland zal worden.

Alle sleutels dienen bij de eindinspectie in de woning te worden ingeleverd.

Handtekening erfgenaam

Gezien de (dwingende) bepalingen in artikel 7:268 van het Burgerlijk Wetboek, verwijzen wij naar: Art. 7:268 lid 6 BW.: "Zijn er geen personen die krachtens dit artikel de huur voortzetten, dan eindigt deze aan het eind van de tweede maand na het overlijden van de huurder. De erfgenamen zijn bevoegd de huur tegen het eind van de eerste maand na het overlijden van de huurder te doen eindigen. Wanneer de nalatenschap van de huurder ingevolge artikel 13 van Boek 4 wordt verdeeld, komt de bevoegdheid van de erfgenamen, bedoeld in de vorige zin, toe aan zijn echtgenoot of geregistreerde partner".